

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 48

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	76739	
	Остаток средств на начало года	руб.	13412	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2183,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	416140	
2	Фактически оплачено	руб.	430764	1
3	Задолженность	руб.	62115	
4	Процент оплаты	%	103,5%	
<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>				
	<b>всего, в том числе</b>		<b>331865</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	52122	
2	Уборка подъездов	руб.	39253	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	26817	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17116	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	23743	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	92489	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3600	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		4633	3
10	Амортизация основных средств	руб.	2213	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	31215	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	2784	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2314	
14	Рентабельность 5%	руб.	20905	
15	Уплата 6% налога	руб.	12661	
16	Остаток средств	руб.	112311	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	<b>Примечание :</b>			
1.	В том числе размещение оптоволокна - 1800 руб.			
2.	В т.ч. установка светильников антивандальных - 2316 руб.			
3.	В т.ч. работы по заделке отверстий после ремонта дымоходов - 829 руб.			
4.				
5.				
6.				
7.				
